



# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

## СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД СУЗДАЛЬ

### Р Е Ш Е Н И Е

22.01.2019

№ 02

*О внесении изменений и дополнений в  
Устав муниципального образования город  
Суздаль Владимирской области*

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 18 Устава муниципального образования город Суздаль Владимирской области Совет народных депутатов муниципального образования город Суздаль **р е ш и л:**

I. Внести в Устав муниципального образования город Суздаль Владимирской области, утверждённый решением Совета народных депутатов города Суздаля от 13.12.2005 № 37, следующие изменения и дополнения:

«1. В пункте 20 части 1 статьи 6 слова «, в том числе путем выкупа,» исключить, слова "осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения" заменить словами "осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения", после слов «устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений» дополнить текстом следующего содержания:

«направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или

реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;»;

2. В статье 18:

2.1. наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 18. Публичные слушания, общественные обсуждения».

2.2. часть 3 дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1) проект стратегии социально-экономического развития муниципального образования;».

2.3. пункт 3 части 3 признать утратившим силу;

2.4. в части 4 после слова «определяется» дополнить словами «Уставом муниципального образования город Суздаль и (или)»;

2.5. дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется уставом муниципального образования город Суздаль и (или) нормативным правовым актом Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности.»;

3. Часть 1 статьи 26 дополнить пунктом 12 следующего содержания:  
«12) утверждение правил благоустройства территории муниципального образования город Суздаль.».

4. Часть 1 статьи 37:

4.1. дополнить пунктом 6.1 следующего содержания:  
«6.1) осуществление в ценовых зонах теплоснабжения муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надёжности и энергетической эффективности системы теплоснабжения в пределах полномочий, установленных Федеральным законом «О теплоснабжении»; »;

4.2. пункт 21 исключить.».

II. Направить настоящее решение на регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Владимирской области.

III. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию после его государственной регистрации и вступает в силу после опубликования в средствах массовой информации.

Глава города Суздаля

Л. В. Майорова